



Appartement à 6 km de l'océan

VIELLE SAINT GIRONS 40560

Guy HOQUET
MIMIZAN

23 rue de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement à 6 km de l'océan

Appartement pour 4 personnes entre lac et forêt et océan !

Vielle Saint Girons est la destination idéale pour les amoureux de la nature, avec sa forêt, ses 3 plages océanes, son lac avec sable fin et ses pistes cyclables pour des vacances de détente en famille ou entre amis.

À seulement 9 minutes en voiture de l'océan, dans un quartier calme, au 1er étage d'une maison, ce charmant appartement au style vintage de 40 m2 peut accueillir 4 personnes.

Ce logement ayant son entrée individuel au 1er étage, se compose d'une pièce de vie qui sera la cuisine, une salle d'eau, un wc indépendant et deux chambres.

Vous pourrez y croiser le propriétaire avec son fidèle compagnon qui vous donne accès à son jardin clôturé en rez-de-chaussée si vous désirez en profiter.

Equipements nécessaires : gazinière gaz avec four, micro-onde, télévision, machine à café, une buanderie commune à un second logement de location en rez-de-chaussée est à votre disposition (machine à laver et sèche linge).

Le plus ! Pour les familles ou entre amis, il est possible de louer le second logement de 3 couchages de plein pied. Contactez-nous pour connaître les prix et les disponibilités !

Taxe de séjour à régler en amont.

Animaux non autorisés.

WIFI OK

LES DRAPS DE LIT ET SERVIETTES DE BAIN NE SONT PAS FOURNIS DANS LA LOCATION.
(Prenez l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location) : linge de lit, ménage fin de séjour, serviettes de bain. CONTACTEZ-NOUS POUR CONNAITRE LES PRIX !!!!!

38 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





