



## Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**75 000 € \***

\* 75 000 € honoraires inclus

69 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m<sup>2</sup>

Votre agence Guy Hoquet Chartres vous propose cet appartement de 2 pièces au 2ème et dernier étage, situé au coeur de ville de Chartres, à deux pas de la place du marché de Chartres.

Il dispose d'une pièce de vie avec sa kitchenette, une mezzanine, une chambre et salle de bains avec WC.

Vendu libre !

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !

36.57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Prestations / charges	Uniquement l'assurance de 189 euros
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	189 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Date ERP	2024-03-07 13:59:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

