



Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m²

CHARTRES 28000

75 000 € *

* 75 000 € honoraires inclus

69 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement Chartres 2 pièce(s) 36,57 m²

Votre agence Guy Hoquet Chartres vous propose cet appartement de 2 pièces au 2ème et dernier étage, situé au coeur de ville de Chartres, à deux pas de la place du marché de Chartres.

Il dispose d'une pièce de vie avec sa kitchenette, une mezzanine, une chambre et salle de bains avec WC.

Vendu loué et la locataire est en place depuis plus de 12 ans.

Le loyer s'élève actuellement à 390 euros mensuel sans aucune charges de copropriété.

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT ! N'attendez plus, une visite s'impose !

36.57 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Prestations / charges	Uniquement l'assurance de 189 euros
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	189 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Date ERP	2024-03-07 09:22:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



