



## Appartement Chartres 3 pièce(s) 56.34 m<sup>2</sup>

CHARTRES 28000

**164 300 € \***

\* 164 300 € honoraires inclus

155 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
CHARTRES

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

0237200200

## Appartement Chartres 3 pièce(s) 56.34 m<sup>2</sup>

A 2 pas de la cathédrale de Chartres , appartement entièrement rénové, très lumineux comprenant une entrée, un salon-séjour avec une cuisine ouverte aménagée-équipée, 2 chambres, salle d'eau et w.c indépendant,

Profitez d'une vue totalement dégagée, sans aucun vis à vis.

En supplément, un garage de 11,50 m<sup>2</sup> avec une petite mezzanine et une cave.

DPE : C

A VISITER SANS TARDER !

56.34 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



