



## Location meublée Appartement 3 pièce(s) 70 m2

MONTREUIL 93100

**Guy HOQUET BAS**  
**MONTREUIL**

01 40 83 83 50

160 Rue de Paris  
93100 Montreuil

## Location meublée Appartement 3 pièce(s) 70 m2

Découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces idéalement situé, offrant un cadre de vie confortable. Une agréable pièce de vie idéale pour préparer vos repas et vous reposer, donnant sur un beau balcon avec vue sur un magnifique jardin partagé.

Deux belles chambres, parfaites pour vous reposer au calme.

Une salle d'eau entièrement équipée pour vous détendre.

Un emplacement de parking au sous-sol facilite vos déplacements.

Un grand local à vélo, pratique et sécurisé.

A deux pas de Vincennes (RER A et L1) et des commerces.

Ne tardez pas à venir le visiter!

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Provision sur charges	150 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Année construction	2016
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-06-21 07:17:16
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



