



## DAMVILLE - Centre-ville

MESNILS SUR ITON 27240

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

**02 32 34 14 14**

## DAMVILLE - Centre-ville

DAMVILLE CENTRE - Ensemble immobilier comprenant 2 maisons :

- Maison de ville d'environ 68 m<sup>2</sup> comprenant : cuisine/coin repas.

A l'étage : séjour, 2 chambres et salle d'eau/WC.

Appentis attenant d'environ 23 m<sup>2</sup>.

Cour privative.

LIBRE.

- Maison de ville de plain-pied d'environ 51 m<sup>2</sup> comprenant : cuisine, séjour avec placards, chambre, buanderie et salle de bains avec WC.

(Actuellement louée - 370 € hors charges par mois)

Double vitrage PVC sur l'ensemble. Chauffage électrique. Tout à l'égout.

Le tout sur 181 m<sup>2</sup>.

119 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien







