



Lot de 2 maisons à SAINT MARD

SAINT MARD 17700

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

Lot de 2 maisons à SAINT MARD

À vendre à SAINT MARD (17700), notre agence Guy Hoquet SURGERES est ravie de vous présenter une propriétés comprenant 2 maisons au calme avec du terrain et des dépendances. La 1ère maison comprend une cuisine, un salon, une salle à manger, 4 chambres , 2 salles d'eau, une chaufferie . La maison est en bonne état . La 2ème maison comprend une cuisine, un salon, 3 chambres , un grenier aménageable, un wc, une salle d'eau. A rénover entièrement. Profitez d'encore plus d'espace avec un jardin et deux dépendances.

Cette propriété se situe dans un quartier calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SURGERES pour une première visite de cette maison en vente.

206 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Date ERP	2023-03-12 14:24:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	110 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





