



METABIEF VENTE APPARTEMENT 2 PIECES + CAVE + GARAGE

METABIEF 25370

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

METABIEF VENTE APPARTEMENT 2 PIECES + CAVE + GARAGE

PROCHE FRONTIERE SUISSE ET SECTEUR TOURISTIQUE

A VENDRE à METABIEF (25370), dans une copropriété avec ascenseur et piscine chauffée, appartement situé au deuxième étage composé d'une grande chambre, d'une cuisine ouverte sur le séjour avec accès au balcon offrant une belle vue dégagée, un cellier, une salle d'eau et des toilettes indépendantes

Cet appartement est vendu avec un cave et un garage.

METABIEF est une ville frontalière qui offre tous les commerces, services administratifs et médicaux, l'école primaire et énormément de loisirs extérieurs pour tous les passionnés de randonnée et de sport, pour les grands et les petits.

Prenez vite un rendez-vous de visite avec votre agence GUY HOQUET de METABIEF, référence 2496.

49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	442
Charges annuelles (ALUR)	3410 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Piscine	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-28 09:57:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien

