



RUE DU VERDUN

SURESNES 92150

Guy HOQUET
SURESNES

1 Place Henri IV
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

RUE DU VERDUN

Magnifique appartement comme une MAISON loué en meublé dans une résidence de standing de 2012 comprenant : une entrée, un séjour donnant sur une cuisine équipée avec une très belle hauteur sous plafond, trois chambres dont une suite parentale avec sa propre salle d'eau. une salle de bains avec wc, un wc séparé et des placards.

Toutes les pièces donnent sur l'extérieur 300 m² de jardin paysagée avec arbres fruitiers et une terrasse de 40m²

Très rare sur le marché.

Une place de parking complète ce bien.

82.43 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie	6100 €
Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-06-21 21:24:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 02/07/2024

Photos du bien



