GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VENISSIEUX 69200

Appartement avec garage, cave et séchoir...

VENISSIEUX 69200

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT GERMAIN AU MONT D'OR

04 87 78 70 74

2 place du 11 Novembre 1918
69650 SAINT GERMAIN AU MONT D'OR

Appartement avec garage, cave et séchoir...

Dans une résidence sécurisée à proximité de Lyon 8ème, appartement type 3 comprenant entrée avec deux placards, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains avec branchement et évacuation pour machine à laver, dégagement et WC indépendant.
Double vitrage PVC.
Le chauffage au gaz est compris dans les charges.
Un garage, une cave et un séchoir agrémentent le tout.
Une visite 3D immersive est disponible sur demande.
Pour plus de renseignements ou visiter contacter votre agence Guy Hoquet (Yanco Immobilier)

63.65 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	76
Charges annuelles (ALUR)	1949.52 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	216
Date ERP	2024-07-04 14:20:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET