



Appartement Faches Thumesnil 2 pièce(s) 48 m2

FACHES THUMESNIL 59155

174 660 € *

* 174 660 € honoraires inclus

164 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Appartement Faches Thumesnil 2 pièce(s) 48 m2

À Vendre : Superbe Appartement T2 Lumineux à Faches-Thumesnil

Votre nouveau cocon vous attend ! Situé dans une résidence récente et sécurisée de 2017, cet appartement T2 de 48 m², idéalement placé à proximité de l'AUCHAN Faches-Thumesnil et de l'autoroute A1, allie modernité, confort, et praticité.

Un intérieur cosy et moderne

Dès l'entrée, laissez-vous séduire par une pièce de vie lumineuse et spacieuse, parfaite pour vos moments de détente ou vos repas entre amis. La cuisine aménagée, élégante et fonctionnelle, est prête à accueillir vos talents de cuisinier. Côté nuit, profitez d'une chambre chaleureuse, véritable havre de paix.

Confort et sécurité au rendez-vous

Deux places de parking privées sont incluses pour un maximum de praticité. La résidence, équipée d'un portail électrique, d'un interphone et d'un système de vidéosurveillance, offre un cadre de vie sécurisé et serein.

Un emplacement parfait

Vivez au coeur de la praticité ! À proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun, cette résidence offre un accès facile à tout ce dont vous avez besoin. Les espaces verts communs sont parfaits pour une pause détente ou un moment de calme en plein air.

Prix attractif : 174 660 € (honoraires inclus)

DPE : B ? Faibles consommations énergétiques.

GES : C ? Respect de l'environnement.

Consultez les informations sur les éventuels risques : www.georisques.gouv.fr.

Une opportunité rare à saisir !

Cet appartement moderne et lumineux n'attend plus que vous. Appelez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et laissez-vous séduire par son charme.

48 m²

2 pièce(s)

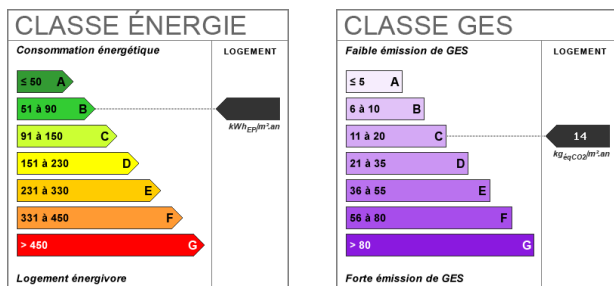
1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



