



## Maisonnette T2 à louer de Septembre à Juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

**410 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 253 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69 € TTC.

**Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte

Vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

**04 44 44 70 00**

## Maisonnette T2 à louer de Septembre à Juin

Résidence LES CORAUX. Bel appartement climatisé de type F2 dans résidence sécurisée avec parking, offrant séjour cuisine équipée, une chambre mezzanine, une salle d'eau wc, une terrasse. Location meublée disponible à compter du 4 septembre 2023 et jusqu'en juin 2024. Idéal étudiant !

23 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 40 €

Dépôt de garantie 500 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 181 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



