



Versailles Coeur de Notre Dame / 3 pièces

Versailles 78000

395 000 € *

* 395 000 € honoraires inclus

376 190 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Versailles Coeur de Notre Dame / 3 pièces

Au coeur du quartier Notre Dame et au sein d'une copropriété bien entretenue, cet appartement de 3 pièces comprend une entrée, un salon, deux chambres, une cuisine et une salle de bains. La présence de jolis éléments anciens (parquet, hauteur sous plafond, moulures et cheminées) apportent beaucoup de charme à cet appartement à rénover.

Une pièce au dernier étage de 10 m² au sol pouvant servir de chambre ou de rangement complète ce bien.

A proximité immédiate des commerces de la rue de la Paroisse et des transports.

60.79 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

3

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	1760 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Date ERP	2024-04-12 02:32:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1450€ au 01/01/2021

Photos du bien

