

# GUY HOQUET

## Appartement Cahors 3 pièce(s)

CAHORS 46000

**Guy HOQUET CAHORS**93 Boulevard Léon Gambetta  
46000 Cahors**0565350067**

## Appartement Cahors 3 pièce(s)

En hyper centre, à deux pas de toutes les commodités, appartement rénové comprenant : entrée - pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée (plaque, hotte, micro-ondes, frigo, congélateur, lave-vaisselle) - 2 chambres - salle de bains - wc.

Chauffage central gaz (chaudière neuve).

**69.49 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres****1 sdb**

## Fiche technique du bien

**Etage** 3**Nombre étages** 3**Dernier étage** Oui

Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	Eau, ordures, minuterie + nettoyage des communs, entretien chaudière.
Dépôt de garantie	530 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1119€ et 1515€ au 01/01/2021

