



2 pièces - Gambetta

PARIS 75020

Guy HOQUET PARIS 20
GAMBETTA

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

2 pièces - Gambetta

Situé Rue Orfila, au 4ème étage avec ascenseur, un 2 Pièces de 45m2 comprenant une entrée, un dégagement, une cuisine indépendante, un séjour, une salle de bains, wc indépendant, une chambre. Dépôt de garantie : 2720€.

Bail meublé d'une durée d'un an .

Honoraires côte-part locataires : 15€ par m2 dont 3€ pour l'état des lieux.

45.67 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Provision sur charges	67.63 €
Dépôt de garantie	2720 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	811.65 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15.39 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



