



Appartement Courbevoie 3 pièces 67.16 m2

COURBEVOIE 92400

475 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 3 pièces 67.16 m2

COURBEVOIE BECON. Au coeur de Bécon à 1mn de la Gare, et en étage, très agréable appartement de 3 pièces de 67m² en étage dans une résidence années 20 avec ascenseur, avec une entrée, un salon et une salle à manger (possible 3ème chambre), 2 chambres, cuisine, et salle de bains. WC séparés. Parquet, moulures, cheminée, tout le charme de l'ancien!

A visiter avec Guy Hoquet Courbevoie!

67.16 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	2300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.32 m2
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Oui
Date ERP	2023-08-24 08:24:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien





