



Appartement T2 bis 55m² au centre de l'Isle sur la Sorgue

L ISLE SUR LA SORGUE 84800

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
Dépôt de garantie : 620 € Honoraires
charges locataires: 583 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 159 €
TTC.

Guy HOQUET L'ISLE SUR
LA SORGUE

35 Avenue Julien Guigue
84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

0490214380

Appartement T2 bis 55m² au centre de l'Isle sur la Sorgue

À LOUER

Découvrez cet appartement T2 bis plein de charme au coeur du centre historique de l'Isle sur la Sorgue (84800), idéal pour les amateurs d'espace atypique et cocooning !

Niché en fond d'impasse et au 1er étage, cet appartement offre une belle luminosité avec sa pièce de vie traversante. De plus, il se compose d'une chambre, une salle de bain, cuisine aménagée et petit plus: Une mezzanine au dessus de la salle de bain pouvant servir de diverses façons.

Situé au pied d'une place joliment aménagée et à proximité immédiate des commerces, son emplacement est un véritable atout pour les amoureux du centre ville.

Loyer : 625€ dont 15€ de charges

Honoraire d'agence : 583€ dont 165€ pour l'état des lieux d'entrée

Pour en savoir d'avantage, contactez l'équipe location à l'agence Guy Hoquet l'Isle sur la Sorgue au 04 90 21 43 80.

53.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	620 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien

