



3Pièces Limite RUEIL-MALMAISON

NANTERRE 92000

1 490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1290 €

Honoraires charges locataires: 997.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 199.5 €

TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE



3Pièces Limite RUEIL-MALMAISON

En exclusivité l'agence Guy HOQUET vous propose un appartement 3P limite de Rueil-Malmaison dans une résidence verdoyante avec son école maternelle. Ce bien est composé d'une entrée avec placard, un beau séjour donnant sur balcon sans vis-à-vis, une cuisine dinatoire, aménagée et équipée, 2 chambres avec placards, une salle de bains avec un coin buanderie et un WC séparé. Ce bien dispose une place de parking en sous-sol, une cave.

Le bien est disponible à partir du 3 septembre 2024

64.87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

6

Provision sur charges

200 €

Dépôt de garantie	1290 €
Jardin	Oui
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-06-24 07:55:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

203 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 990€ au 01/01/2021

Photos du bien





