



## Meudon - 2 pièce(s) - 49.24 m2

MEUDON 92190

**370 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CLAMART**182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart**0146447561**

## Meudon - 2 pièce(s) - 49.24 m2

Situé à cinq minutes à pied de la gare Meudon Bellevue, au deuxième et dernier étage d'un immeuble sans vis-à-vis, cet appartement de deux pièces baigné de lumière naturelle et garantissant une tranquillité absolue vous offre une vue imprenable sur la Tour Eiffel. Il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux et lumineux, d'une cuisine séparée, d'une chambre disposant d'un balcon, d'une salle de bains, et d'un WC indépendant. Pour compléter ce bien, la cave offre un espace de rangement supplémentaire et une place de parking en sous-sol assure une solution de stationnement sécurisée. Ce logement est idéal pour ceux qui recherchent le calme tout en bénéficiant de la proximité des commerces variés et du marché convivial de Meudon Bellevue, un véritable plus pour un mode de vie agréable et pratique.

49.24 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	228
Charges annuelles (ALUR)	1297 €
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien









