

GUY HOQUET

PARIS XVI - VUE TOUR EIFFEL EXCEPTIONNELLE - 150m²

PARIS 75016

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE****01 42 24 06 06**14 avenue Mozart
75016 PARIS

PARIS XVI - VUE TOUR EIFFEL EXCEPTIONNELLE - 150m²

Très rare sur le marché, appartement entièrement refait par un architecte d'intérieur avec des matériaux haut de gamme, au 3ème étage avec ascenseur bénéficiant d'une vue exceptionnelle sur la Seine et la Tour Eiffel, ensoleillée et sans vis-à-vis avec une exposition Sud-Est.

Dans un immeuble en pierre de Paris de la fin du 19ème siècle, cet appartement intégralement climatisé avec balcon d'une surface de 150 m² comprend une magnifique et spacieuse entrée avec rangements et placards intégrés, un double séjour avec balcon, cuisine ouverte et entièrement aménagée, deux chambres, la première est une suite parentale comprenant une salle de bains avec douche et water-closet séparé et un dressing, la seconde chambre a sa propre salle de douche et un water-closet séparé.

DPE C

150 m²**4 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	7
Provision sur charges	500 €
Dépôt de garantie	13000 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
