

GUY HOQUET

Appartement Brest 1 pièce(s) 26.55 m2

BREST 29200

Guy HOQUET BREST27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST**02 98 80 42 35**

Appartement Brest 1 pièce(s) 26.55 m2

Exclusivité Recouvrance - Proche du tramway, des commerces et des Capucins, découvrez ce T1 bis avec sa cuisine aménagée et sa pièce de vie de 15 m2 donnant sur un jardin. Un investissement qualitatif au plan patrimonial .

Plus de renseignements, contactez votre agence Guy Hoquet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr à prendre contact avec notre équipe pour une première visite.

26.55 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Accès tramway	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	652 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	15 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-06-27 02:02:23
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	334 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1030€ au 01/01/2023

