



Appartement Mont De Marsan 4 pièce(s) 80 m2

MONT DE MARSAN 40000

117 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONT
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Appartement Mont De Marsan 4 pièce(s) 80 m2

Idéal investisseurs!

Appartement situé au premier étage d'une résidence proche du centre ville de Mont de Marsan, à proximité du collège et lycée Duruy.

De type T4, il est composé d'un grand salon séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un cellier, wc et dégagements.

Les plus, un balcon, un ascenseur, un garage.

Beau potentiel, travaux à prévoir!

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	.
Charges annuelles (ALUR)	1024 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.5 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



