



Appartement 4 pièce(s)

CHAMBERY 73000

331 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Appartement 4 pièce(s)

Secteur Gambetta / Comte Vert. Dans un secteur recherché proche du centre ville de Chambéry, vaste T4 en étage élevé d'une copropriété avec ascenseur construite en 2000. Proposant une pièce de vie de presque 40 m² s'ouvrant sur une terrasse exposée sud avec vue sur les massifs environnants il propose également 3 chambres, une salle d'eau, un wc et un dressing. En annexe vous disposerez d'un grand garage.

91.6 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 7

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	46
Charges annuelles (ALUR)	1750 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1999
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



