



## Programme neuf : PONTCHARRA

PONTCHARRA 38530

**313 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTCHARRA**

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

**0476082209**

## Programme neuf : PONTCHARRA

En vente à Pontcharra : Programme de 19 logements du T2 au T4

Venez découvrir, ce magnifique T4 de 91m<sup>2</sup> au 3ème, dans un programme neuf situé proche du centre-ville de Pontcharra.

Il est composé d'un grand séjour/cuisine de 32 m<sup>2</sup>, deux chambres spacieuses, une suite parentale de 20 m<sup>2</sup> avec salle d'eau, une salle de bain et un toilette séparé.

Pour profiter des beaux jours, un magnifique balcon-terrasse de 46m<sup>2</sup> exposé Nord accompagne ce bel appartement.

L'immeuble possède un local vélo.

Ce programme propose à la vente des appartements du T2 au T4 allant de 50 m<sup>2</sup> à 91 m<sup>2</sup>.

Livraison au dernier semestre 2026

Contactez l'agence Guy Hoquet Pontcharra plus de renseignements sur cette maison au 04.76.08.22.09

90.95 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

