



A206 ESSEINE : F2 neuf 43.32 m2

ORMOY 91540

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 563.16 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129.96 €

TTC.

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**

62 Boulevard Aristide Briand

91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

A206 ESSEINE : F2 neuf 43.32 m2

A206 ESSEINE : DERNIER ETAGE ET CALME ASSURE POUR CE JOLI T2 SITUE AU COEUR D'UNE RESIDENCE NEUVE BBC DE STANDING. Grand séjour et cuisine US équipée et aménagée (hotte, plaque vitro, four, meubles haut et bas) de plus de 26m2, une belle chambre mansardée en sol parquet avec placard de rangement aménagé, SdE avec meuble sous vasque et sèche serviette, grand placard à l'entrée.

Garage privatif.

Chauffage individuel gaz.

Accès à la résidence sécurisé par visiophone.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

43.32 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	740 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	26.39 m2
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

