



## Appartement Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièce(s) 76.25 m<sup>2</sup>

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

**945 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 35 € / mois  
Dépôt de garantie : 910 € Honoraires  
charges locataires: 838.75 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 228.75 €  
TTC.

Guy HOQUET  
CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

## Appartement Saint Maximin La Sainte Baume 3 pièce(s) 76.25 m<sup>2</sup>

L'agence Guy Hoquet vous propose à la location un appartement de type 3, idéalement situé au coeur du village de Saint-Maximin-la-Sainte-Baume.

À seulement quelques pas du centre, rue Carnot, ce bien comprend une pièce à vivre accueillante avec sa cuisine équipée ainsi qu'un WC indépendant avec branchement lave linge. Vous découvrirez à l'étage deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.

Un box fermé vient compléter cette location.

Loyer : 910,00 € + 35,00 € de provisions sur charges. Dépôt de garantie : 910€ Honoraires : 838,75 €

Contact 04 94 78 7 02

Les informations sur les risques auxquels se bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : [www.goerisques.gouv.fr](http://www.goerisques.gouv.fr)

76.25 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

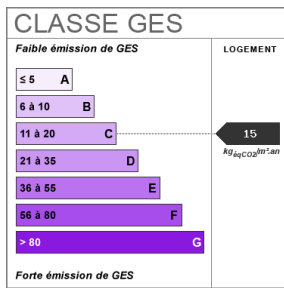
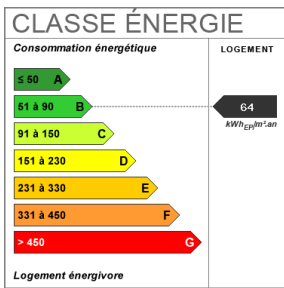
1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	910 €
Jardin	Non
Année construction	1974
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	64 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



