



## Maison de ville Ciry Le Noble 3 pièce(s) 66 m2

CIRY LE NOBLE 71420

**25 000 € \***

\* 25 000 € honoraires inclus

20 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 25% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE  
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

**0973457464**

## Maison de ville Ciry Le Noble 3 pièce(s) 66 m2

Cette maison de ville mitoyenne entièrement à rénover.

Composée au rez-de-chaussée d'un plateau de 31m<sup>2</sup>.

A l'étage quatre pièces pouvant accueillir deux chambres une salle d'eau, un bureau, un grenier aménageable.

Petite cours, deux caves .

Situé à 25 min de la gare TGV, à 5 min de la RCEA et des commodités de Montceau-les-Mines ou de Paray-le-Monial.

Mandat 0185

N'hésitez pas, contactez Déborah Voyon au 06 14 46 56 97 ou [deborah.voyon@guyhoquet.com](mailto:deborah.voyon@guyhoquet.com) pour plus d'informations.

Agent indépendant (EI) inscrit au RSAC 911 295 269 Chalon sur Saône

66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Année construction	1906
Date ERP	2024-05-15 08:30:35
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



