



Villa T5/6 à rénover sur Parcelle 792m²

SAINT DENIS 97400

575 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Villa T5/6 à rénover sur Parcelle 792m²

SAINT DENIS - PROCHE CENTRE VILLE ET COLLEGE SAINT MICHEL

Sur une parcelle d'environ 792m², Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette villa T5/6 à rénover d'environ 170m² habitables composée d'un double séjour, 5 chambres, 2 cuisines, 2 salles d'eau, 2 WC, un bureau.

Un Parking fermé d'environ 40m²

L'emprise au sol des constructions ne devra pas excéder 70 % de la superficie de l'unité foncière.

Construction possible en R+Combles.

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

170 m²

5 pièce(s)

4
chambres

10 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Nombre places parking	10
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





