



## Appartement Asnières-sur-Seine 2 pièces 37.48 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

990 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Honoraires charges locataires: 562.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112.44 €

TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Asnières-sur-Seine 2 pièces 37.48 m2

Guy Hoquet vous propose à la location ce beau deux pièces de 37m2, rénové et isolé.

Situé à moins de 5min à pieds de la Gare de Asnières-sur-Seine (Ligne J), ce deux pièces situé en rez-de-chaussée, se compose de la façon suivante : une entrée, un séjour , une cuisine aménagée et semi-équipée, , une chambre, une salle de bain et des wc séparés.

Tous commerces à proximité.

Venez vite le découvrir !

37.48 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	60 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2024-03-19 23:21:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 760€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1090€ au 01/01/2021

## Photos du bien



