



## Maison Doix Les Fontaines 2 pièce(s) 88.89 m2

DOIX LES FONTAINES 85200

**39 500 € \***

\* 39 500 € honoraires inclus

35 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 12.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET FONTENAY  
LE COMTE**

49 Rue de la République  
85200 Fontenay-le-Comte

**0251504393**

## Maison Doix Les Fontaines 2 pièce(s) 88.89 m2

A moins de 10min de FONTENAY LE COMTE, à venez découvrir cette maison ancienne à rénover entièrement, beau potentiel de plus 100m<sup>2</sup> pour celui ou celle qui saura redonner vie à cette maison ancienne.

Idéal investisseur ou 1er achat n'ayant pas peur des travaux.

88 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement

Fosse septique

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Type Chauffage	Sans
----------------	------

Mode Chauffage	Aucun
----------------	-------

Etat intérieur	A rénover
----------------	-----------

Date ERP	2024-06-11 11:22:49
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



