



## Appartement 2 chambres de sept. à juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

**760 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 115 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 592.82 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 161.7 €

TTC.

Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON

140 Promenade de la Côte

Vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## Appartement 2 chambres de sept. à juin

Résidence SARKIS, secteur sud

Cet appartement de 54 m2 avec terrasse, offrant une vue sur la mer, au 4ème étage avec ascenseur.

Ce logement se compose d'une entrée , un séjour + balcon, une cuisine, 2 chambres, une salle de bain fonctionnelle et un WC séparé.

Disponible du 10/09/2024 au 20/06/2025

53.9 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage 4

Dernier étage Non

Provision sur charges 115 €

Dépôt de garantie	750 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	128 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 697€ et 943€ au 01/01/2021

## Photos du bien









