



3 Pièces en Centre-ville

CACHAN 94230

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

3 Pièces en Centre-ville

Votre agence Guy Hoquet Cachan vous propose cet appartement 3 pièces de 63 m². Idéalement situé en Centre-ville, ce bien se situe à moins d'une minute des commerces et des transports.

Au 4^{ème} étage de cette résidence post 2000, ce bien vous propose une entrée avec placard, salon donnant sur balcon, cuisine ouverte, deux chambres avec placard, salle de bains et WC indépendant. Une place de stationnement en sous-sol.

En recherche d'un bien proche de toutes les commodités et des transports, ne cherchez plus, c'est le bien qu'il vous faut !!

N'hésitez à nous contacter pour organiser une visite au plus tôt

63.26 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

4

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.02 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	13 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	306
Charges annuelles (ALUR)	3148 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.85 m2
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Nord

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	129 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



