



## 1 min de la Suisse - locaux à Saint-Louis

SAINT LOUIS 68300

**285 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## 1 min de la Suisse - locaux à Saint-Louis

En région Grand-Est, découvrez l'opportunité offerte par ces locaux. À moins d'une heure de Mulhouse, ce site offre à votre entreprise une localisation parfaite pour le développement de vos activités. À l'extérieur, un parking est à la disposition de vos clients et de vos salariés. Pour toute information supplémentaire, n'hésitez pas à nous contacter.

Des locaux à Saint-Louis proche frontière.

Proposés à la vente, ces locaux bénéficieront d'une accessibilité par l'avion et par le train ainsi que de l'attractivité de Mulhouse, l'idéal pour une entreprise à la recherche d'un site proche de Saint-Louis.

Un parking se trouve à l'extérieur.

Agent : Amaly Kamel

Valeur fond : 180 000 CA/ AN + 90000 d'équipement

Honoraire à charge acquéreur 5%

Le prix de vente de ce site est fixé à 285 000 €. Vous désirez vous installer en Haut-Rhin et souhaitez en savoir plus sur ces locaux ? Nos équipes sont à votre écoute pour tout besoin d'information.

**78 m<sup>2</sup>**

# Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





