

GUY HOQUET

4 pièces meublé - 67 m²

CACHAN 94230

Guy HOQUET CACHAN14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

4 pièces meublé - 67 m²

À la recherche d'un appartement meublé avec 3 chambres, idéalement situé à proximité des universités pour une colocation étudiante? Ne cherchez plus, nous avons l'endroit parfait pour vous!

Venez découvrir cet appartement meublé offrant un espace confortable pour une colocation étudiante, à proximité des Grandes Ecoles de Cachan.

L'appartement dispose d'une entrée, une cuisine séparée, aménagée et équipée, un séjour. Vous pourrez ainsi profiter d'un espace convivial et fonctionnel.

N'attendez plus et contactez nous dès maintenant pour planifier une visite de cet appartement libre immédiatement.

67 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.6 km
Accès Bus	10 min
Accès RER	20 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	2920 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Charges annuelles (ALUR)	1680 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	0.0568
Jardin	Non
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-26 07:42:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1844€ et 2496€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

