

# GUY HOQUET

## Maison Le Petit Quevilly 3 pièces 65 m2

SOTTEVILLE LES ROUEN 76300

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

02 32 12 70 40

2 place Voltaire  
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

## Maison Le Petit Quevilly 3 pièces 65 m2

L'agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose cette maison de ville à proximité des commerces et du TEOR, comprenant :

Au rez-de-chaussée : un séjour, une cuisine, une salle de douche, WC

Au premier étage : une chambre.

Au deuxième étage : une chambre

Le + jardin

Prestations : le chauffage est électrique et l'eau chaude assuré par un ballon, les fenêtres sont en double vitrage sur l'ensemble, l'assainissement est relié au tout-à -l'égout.

La taxe foncière s'élève à environ €

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Jardin Oui

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	398 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1800€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**