



Studio avec Mezzanine de 13 m2 à Ivry-sur-Seine

IVRY SUR SEINE 94200

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio avec Mezzanine de 13 m2 à Ivry-sur-Seine

L'agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité :

Un studio en mezzanine comprenant tout le charme de l'ancien, un mur avec pierre apparente et brique rouge au sein d'un immeuble situé dans une rue très calme et pavillonnaire.

L'appartement se compose d'une entrée avec cuisine et séjour, une salle d'eau avec W.C ainsi que la mezzanine.

Transport :

Métro 7 Mairie d'Ivry à 9mn à pied

Bus 132 à moins de 2mn

Tramway T9 la briqueterie à 15mn

A proximité : commerces à 5 mins

transports, Bus, crèches, écoles et universités environ 9 mins

Consommation Energétique G

Charge de copropriété : 50€ / mois

13 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	517 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



