



A Louer - Appartement T3 - Quartier Pilier Rouge à Brest.

BREST 29200

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 360 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A Louer - Appartement T3 - Quartier Pilier Rouge à Brest.

Dans le quartier du Pilier Rouge, rue du Valmy, à proximité des commerces et des transports, appartement de type T3 situé au rez-de-chaussée.

Il se compose, d'une entrée, d'un salon séjour, d'une cuisine aménagée, de deux chambres et d'une salle de bain.

Ce bien est sélectionné par notre agence.

Pour plus de renseignements, prenez contact avec votre agence GUY HOQUET Brest. Réf. 3107

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.35 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	480 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1580€ au 25/06/2024

Photos du bien



