



Studio St Maur - Oberkampf

PARIS 75011

298 000 € *

* 298 000 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.43% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
MENILMONTANT**27 Rue de Ménilmontant
75020 Paris**0146365602**

Studio St Maur - Oberkampf

Studio coup de coeur bien agencé de 28m² situé au 4^e étage avec ascenseur d'un immeuble récent très apprécié dans le quartier, proche du métro Parmentier, des commerces et de toutes commodités.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et d'une salle d'eau avec wc.

Il dispose de grandes baies vitrées, en exposition sud et ensoleillé toute la journée, sans vis-à-vis avec une vue dégagée sur les toits parisiens.

Les charges sont de 135€ mensuel avec chauffage collectif et eau chaude inclus.

Une cave complète ce bien.

28 m²**1 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 9

Diagnostic Energétique Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



