



Maison à Evisa

EVISA 20126

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AJACCIO

61 Cours Napoléon
20000 Ajaccio

04 95 290 212

Maison à Evisa

Nous sommes heureux de vous présenter une maison de village mitoyenne, située au coeur du charmant village d'EVISA.

Répartie sur 3 niveaux d'une surface habitable d'environ 43 m² + 17 m² de cave aménageable.

Elle est composée comme suit :

Au rez-de-jardin, vous trouverez la cave indépendante.

Au rez-de-chaussée, une agréable pièce de vie d'environ 21m² avec cuisine aménagée.

Au premier étage, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec WC.

Vous serez séduit par le charme de cette ravissante demeure située à seulement 15 minutes de Vico et 30 minutes de la plage.

Idéal pour un premier achat et/ou investisseur.

Fort potentiel locatif.

43 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 21 m2 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Climatisation réversible |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Conduit existant |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



