



Programme NEUF Chartres 4 pièce(s) 77.25 m²

CHARTRES 28000

215 396 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Programme NEUF Chartres 4 pièce(s) 77.25 m²

Commercialisation en avant-première, Offre commercial 3000€ / PIÈCE + FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS
POUR LES 10 PREMIERS RÉSERVATAIRES !

Appartement 4 pièces d'environ 77 m² comprenant une entrée, séjour-cuisine, 3 chambres, salle de bain et wc indépendant.

En plus, un balcon d'environ 5,8 m² et vendu avec une place de parking.

Les + de votre résidence :

- Cadre de vie agréable et lumineux grâce à une double orientation pour la plupart des biens.
- Espaces extérieurs généreux : jardins individuels, balcons spacieux et terrasses plein ciel.
- Performances énergétiques soumises à la RE2020.
- Programme éligible à la TVA réduite 5,5% pour une résidence principale ! (sous conditions d'éligibilité)

77.25 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	2
Nombre étages	4
Année construction	2025
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

