



LOCATION d'une maison F4 (97 m²) à ROISSY EN BRIE

ROISSY EN BRIE 77680

1 617 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1616.55 € Honoraires charges locataires: 1257.1 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 290.1 € TTC.

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

à ROISSY EN BRIE

En location : à deux pas du RER E (25 min de Paris), notre agence Guy Hoquet CHELLES est heureuse de vous présenter cette maison de 4 pièces de 96,7 m² à ROISSY EN BRIE (77680). Elle s'agence comme suit : une entrée, un séjour de 25 m², trois chambres de 10 m² à 16 m² et une cuisine. Elle propose aussi une salle d'eau et deux toilettes.

Il y a tous les types d'établissements scolaires (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes à pied, tout comme trois crèches. Niveau transports, on trouve la station de RER Roissy-En-Brie (ligne E), la ligne de bus 502 (Sapins (Avenue Général de Gaulle)) ainsi que la gare Roissy-en-Brie juste à côté. Le cinéma La Grange vous attend à moins de 10 minutes à pied pour vos loisirs, de même qu'un conservatoire, une bibliothèque et un tennis. Des restaurants, des commerces, des boulangeries, des épicerie, deux bureaux de poste et trois boucheries-charcuteries sont également accessibles. Enfin, le marché Place du marché a lieu chaque mercredi matin.

Disponible le 24/07/2024

96.7 m²

4 pièce(s)

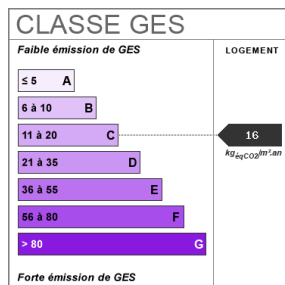
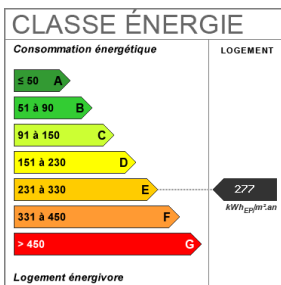
3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1616.55 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



