



Appartement Lucé 2 pièce(s) 43 m²

LUCE 28110

109 000 € *

* 109 000 € honoraires inclus

102 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.86% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement Lucé 2 pièce(s) 43 m²

Chartres agglomération, appartement entièrement rénové dans une résidence sécurisée, très lumineux comprenant une entrée, un salon-séjour avec une cuisine ouverte aménagée-équipée, 1 chambre avec dressing, salle d'eau et wc indépendant, vue dégagée, sans vis à vis.

En supplément, une place de parking et une cave est vendue avec ce bien.

Commerces et commodité à proximité.

IDÉAL 1ER ACHAT OU INVESTISSEUR ! Une visite s'impose !

43.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	366
Charges annuelles (ALUR)	890 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



