



Maison

CHEMAZE 53200

640 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires
charges locataires: 460.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 115.2 €
TTC.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison

Maison comprenant entrée, cuisine A/E, salon / séjour, 2 chambres, salle d'eau, wc. Garage. Terrain autour. Disponible le 01/08/2024. Honoraires d'agence à la charge du locataire : 460.80 € TTC (visite, constitution du dossier, bail : 345.60 € et état des lieux 115.20 €).

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Dépôt de garantie

640 €

Régularisation des charges

Sur justificatif

Surface séjour

35.6 m²

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Autre
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-06-22 15:18:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1370€ au 01/01/2021

Photos du bien

