



## T2 APPARTEMENT A LOUER - MALESHERBES

MALESHERBES 45330

**400 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 297 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## MALESHERBES

Appartement de type T2 comprenant:

Une cuisine aménagée , un séjour, une salle d'eau et un WC et une chambre.

Surface Habitable: 26,82 m<sup>2</sup>

Loyer: 400€ par mois charges comprises

Dont 10€ par mois de provision sur charges

Dépôt de garantie: 390€

Honoraires charges locataires (visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 216€

Honoraires état des lieux charge locataire: 81€

DPE : E 265

Mélissa BOSTAN

Responsable Location

02 38 34 10 07

## T2 APPARTEMENT A LOUER -

26.82 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2024-06-25 05:29:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€ au 01/01/2021

## Photos du bien

