



## Terrain centre-ville de MASSY 305 m2

MASSY 91300

**265 000 € \***

\* 265 000 € honoraires inclus

251 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.58% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta  
91300 MASSY

01 69 53 82 60

## Terrain centre-ville de MASSY 305 m2

Vous rêvez de construire votre maison idéale dans un cadre urbain tout en profitant d'un quartier résidentiel ? Ne cherchez plus ! Ce terrain de 305 m<sup>2</sup>, parfaitement situé au centre-ville de Massy, À quelques minutes à pied des transports en commun, des écoles, des commerces Un cadre de vie agréable et dynamique, pour les familles ou pour un investissement immobilier.

Terrain idéal pour la construction d'une maison individuelle possibilité de construction R+1 (rez-de-chaussée + un étage)

Terrain idéal pour la construction d'une maison individuelle

Démolition et viabilisation à la charge de l'acquéreur.

Ce terrain est proposé à l'achat pour 265000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur

305 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.2 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	10 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

