



Appartement Tours 2 pièce(s) 44.24 m2

TOURS 37000

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 610 € Honoraires

charges locataires: 487 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 133 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Tours 2 pièce(s) 44.24 m2

Appartement de type 2 situé quartier Velpeau, proche de la gare de tours et du très agréable quartier et son fameux marché.

Dans une petite copropriété au calme, il vous accueillera avec son séjour, sa chambre et sa cuisine aménagée et équipée.

Ce bien est disponible à partir de fin aout.

Loyer : 610 €

Charges : 40 €. Elles comprennent l'eau froide, la taxe d'enlèvements des ordures menagères et l'entretienn des parties communes

Dépot de garantie : 610 €

Honoraires de location : 487 € dont 133 € pour l'état des lieux.

44.24 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	610 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1900
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	3
Date ERP	2024-11-08 18:19:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

