



Fonds de commerce Salon de coiffureesthetique Paris 40 m2

PARIS 75019

45 000 € *

* 45 000 € honoraires inclus

38 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 18.42% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BLANC-
MESNIL**

68 Avenue Henri Barbusse

93150 LE BLANC-MESNIL

01 49 47 00 03

Fonds de commerce Salon de coiffureesthetique Paris 40 m2

Guy Hoquet Le Blanc-Mesnil vous propose à proximité du métro Pyrénées un local commercial comprenant une boutique d'environ de 40 m² , une arrière-boutique, un WC , une cave en sous-sol.

Cette boutique dispose d'un environnement commerçant composé de : Restaurant, Boulangerie, Fleuriste, Banque, Carrefour, Primeur, Tabac, Pharmacie

Idéalement situé, ce local offre un excellent potentiel pour développer tout type d'activité sauf restauration. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

40 m²

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Prestations / charges	100 TEOM
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

