



## Maison Dunkerque 6 pièce(s) 157 m2

DUNKERQUE 59240

**465 000 € \***

\* 465 000 € honoraires inclus

450 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne  
59240 Dunkerque

0328280060

## Maison Dunkerque 6 pièce(s) 157 m2

ROSENDAEL PAVILLON 4 CHAMBRES JARDIN GARAGE

A proximité de la clinique Vilette, cette maison de 137m2 est située sur une parcelle cadastrale de 622m2.

Grande entrée desservant un beau séjour de 46m2 et une cuisine entièrement équipée de 16m2

A l'étage 4 chambres, 1 salle d'eau et une salle de bains, 1 sous sol complet de 110m2

Garage et 3 places de parking devant la maison

LE PLUS : JARDIN SANS VIS A VIS

CONTACT : FRANCOIS HEBBEN 0675764643

157 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Fenêtres

Bois double vitrage

Exposition Séjour

EST-OUEST

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Gaz

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

200 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



