



## Appartement Courson Monteloup 2 pièce(s) 31.62 m2 / 38 m2 hab.

COURSON MONTELOUP 91680

**680 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 620 €

**Guy HOQUET FORGES  
LES BAINS**

5 rue du Docteur Babin  
91470 FORGES LES BAINS

01 64 91 12 54

## Appartement Courson Monteloup 2 pièce(s) 31.62 m2 / 38 m2 hab.

Appartement 2ème étage sous les combles composé d'une entrée, séjour avec coin cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle d'eau et un W.C.

Parking extérieur.

Chauffage électrique

Disponible le 01 AOUT 2024

31.62 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 60 €

Prestations / charges TEOM + eau + ménage partie commune

Dépôt de garantie	620 €
-------------------	-------

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
----------------------------	---

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

## Photos du bien



