



## CARCASSONNE, Maison traditionnelle 3 chambres, avec garage et jardin.

CARCASSONNE 11000

**173 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

**0468103940**

## CARCASSONNE, Maison traditionnelle 3 chambres, avec garage et jardin.

Proche des commodités, cette maison traditionnelle avec garage, dispose de 3 chambres, d'un séjour lumineux avec un accès direct sur un joli jardin intime arboré : un superbe figuier, une belle vigne... le dessert à portée de mains !

Cuisine équipée, salle d'eau et WC.

Calme absolu !

86 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3  
chambres**

### Fiche technique du bien

Date ERP

2023-11-29 07:03:01

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1650€ au 01/01/2021

## Photos du bien





