



## DOL DE BRETAGNE

DOL DE BRETAGNE 35120

**117 000 € \***

\* 117 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.36% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE**

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

**02 99 48 04 44**

## DOL DE BRETAGNE

Venez découvrir cette superbe parcelle de terre de plus de trois hectares vous offrant un écrin de verdure sur la commune de DOL DE BRETAGNE se composant d'un espace prairie, bois et un bel étang poissonneux. Le tout à seulement 10 minutes à pied des commerces !

A visiter rapidement !

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible.

Honoraires inclus charge acquéreur : 6.36% TTC

(Prix : 110 000€ hors honoraires)

**35047 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Exposition Sud-ouest

Lotissement Non

Vis-à-vis Non

Digicode	Non
----------	-----

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Non
----------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

